

# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

*Provincia di Napoli*

## BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA) A COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL’ART. 1 LETT. B) L. n. 381/1991.**

### SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

#### 1.1) Denominazione e indirizzo ufficiale

Comune di Massa Lubrense	Comando Polizia Locale
Via Palma 3	C.A.P. 80061
Massa Lubrense	Provincia di Napoli
Telefono: 081/8789165	Telefax: 081/8089835
e-mail: poliziaurbana@comune.massalubrense.na.it	Indirizzo internet www.comune.massalubrense.na.it

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni nonché la documentazione posta a base dell’appalto: Comune di Massa Lubrense – Comando Polizia Locale sito in via Palma 3.

Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: Comune di Massa Lubrense – Protocollo Generale - Piazza Vescovado n. 2 c.a.p. 80061 Massa Lubrense (NA).

#### I. 2) Provvedimenti di approvazione della procedura

Determinazione a contrattare n. 56 del 22.4.2011.

#### I. 3) Pubblicazione del bando e dell’esito

Il presente bando è pubblicato con le modalità di seguito specificate:

- all’albo pretorio e sul profilo di committenza – sito internet del Comune (bando di gara e allegati);
- all’albo pretorio dei Comuni della Penisola Sorrentina;

#### I. 4) Luogo di svolgimento della gara

La gara avrà luogo il giorno **13/5/2011** alle ore **9.00** presso il Comando di Polizia Locale sito alla Via Palma 3 – Massa Lubrense - in seduta pubblica.

## **I. 5) Termine di presentazione delle offerte**

Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 12/5/2011.**

## **SEZIONE II – OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

### **II. 1) Oggetto e luogo di esecuzione**

Il servizio da affidare in concessione ha ad oggetto la gestione del parcheggio pubblico, di proprietà del Comune di Massa Lubrense, sito alla Marina del Cantone – Largo Argentina meglio indicato nel capitolato di gara.

La completa descrizione del servizio è contenuta nel predetto capitolato speciale.

### **II. 2) Durata del servizio di gestione.**

La durata dell'appalto è stabilita con decorrenza dalla data di aggiudicazione e fino al 15.5.2012.

I periodi in cui dovrà essere svolto il servizio sono i seguenti:

- a. dal 15 maggio al 15 settembre: decorrenza continuativa, ossia il servizio dovrà essere svolto quotidianamente, per sette giorni alla settimana, con orario continuativo (0,00-24,00);
- b. dalla giornata della domenica “delle Palme” al 14 maggio, e dal 16 settembre al 31 ottobre: il servizio dovrà essere svolto solo nei giorni prefestivi e festivi, con orario 7,00-21,00;
- c. dal 1 novembre alla giornata della domenica “delle Palme” il servizio dovrà essere svolto solo nei giorni festivi, con orario 7,00-21,00;

## **SEZIONE III – IMPORTO DEL CANONE DI CONCESSIONE POSTO A BASE DI GARA.**

**III. 1)** L'importo del canone di concessione a base di gara è pari ad € 38.515,00 (trentottomilacinquecentoquindici/00).

L'importo del canone di concessione da convenzione, da corrispondere a favore del Comune concedente, sarà determinato a seguito delle risultanze della gara che sarà esperita con il criterio di aggiudicazione del prezzo offerto più alto rispetto alla base di gara.

Il concessionario sarà obbligato al pagamento della TOSAP come per legge, secondo quanto disciplinato dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 5.5.2008.

È vietata la cessione della convenzione o l'affidamento a soggetti terzi anche solo di parti del servizio, in ragione della sua unitarietà.

## **SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI.**

#### **IV. 1) Documenti di gara**

Il documento a base dell'appalto é il Capitolato speciale disciplinante le modalità di svolgimento del servizio.

La stazione appaltante mette a disposizione, in forma gratuita, la copia cartacea del Capitolato speciale, consultabile liberamente e da chiunque presso il Comando di Polizia Locale nei giorni e orari d'ufficio (dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00).

### **SEZIONE V – CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA. REQUISITI GENERALI E DI QUALIFICAZIONE**

#### **V. 1) Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento le cooperative sociali di cui all'art. 1 della legge 381\91 lettera b, che non abbiano morosità pendenti di qualsiasi natura nei confronti di questo Ente, anche sotto forma di associazione temporanea o consorzio stabile, purchè esercenti servizi di parcheggio autoveicoli con iscrizione alla Camera di Commercio Industria ed Artigianato ai sensi della normativa vigente in materia.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Le predette cooperative sociali dovranno essere in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti della presente SEZIONE.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

#### **V. 2.1) Requisito di capacità economica e finanziaria**

I concorrenti come sopra specificati devono essere in possesso del seguente requisito di capacità economico-finanziaria:

⇒ idonee dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che attestino che gli stessi intrattengono rapporti economici stabili con l'impresa e che questa offre sufficienti garanzie sul piano economico.

#### **V.2.2) Requisito di capacità tecnica e organizzativa**

I concorrenti devono essere in possesso del seguente requisito di capacità tecnica e organizzativa:

⇒ l'aver effettuato (o avere in corso di svolgimento) almeno un servizio di gestione parcheggio analogo al servizio oggetto del presente bando, anche per conto di privati, nell'ultimo triennio (2008 – 2009 – 2010) per il periodo (anche non continuativo) di almeno sei mesi. Per il predetto servizio dovrà essere indicato l'importo, il periodo e l'Ente/soggetto privato destinatario del servizio stesso.

Si specifica che per soggetto privato si intende un soggetto il quale abbia affidato al concorrente, mediante la stipula di regolare contratto, il servizio di gestione di parcheggio di area scoperta/coperta stabilmente destinata al parcheggio di autoveicoli, avente la capienza di almeno n. 30 posti auto.

Nel caso di servizi in corso di svolgimento, il periodo minimo di sei mesi si riferisce al periodo di servizio già espletato.

### **V. 3) Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti, G.E.I.E.**

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi se i partecipanti al raggruppamento ovvero i soggetti consorziati sono in possesso dei requisiti indicati nel presente bando.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, é vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

### **SEZIONE VI – VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE**

Il concorrente deve obbligarsi, sin dalla partecipazione alla presente gara, alla sottoscrizione della clausola contrattuale V.I.C. aderendo ai relativi obblighi, mediante sottoscrizione del “MODELLO E” allegato al presente bando di gara, da inserire tra la documentazione amministrativa da presentare, come specificato di

seguito alla Sezione X.2).

## **SEZIONE VII – CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

### **VII. 1) Criterio di aggiudicazione**

Procedura aperta riservata ai soggetti di cui alla sezione V 1) del presente bando. L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo, con il criterio del canone complessivo offerto più alto, determinato mediante offerta percentuale in aumento rispetto al canone a base di gara.

**VII. 2.)** La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

Qualora le offerte in aumento dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

## **SEZIONE VIII – ESPLETAMENTO DELLA GARA**

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità dell'area di parcheggio, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute. L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare eventuali interventi migliorativi all'area in concessione proposti dal concessionario.

Ogni comunicazione inerente lo svolgimento della gara (date di eventuale rinvio o prosieguo delle sedute di gara ecc.) sarà resa nota ai concorrenti esclusivamente mediante avviso pubblicato sul profilo di committente (sito web del Comune di Massa Lubrense).

Ogni comunicazione ai concorrenti inerente l'eventuale richiesta di integrazione documentale, esclusione, aggiudicazione provvisoria sarà inoltrata esclusivamente a mezzo fax al numero indicato dal concorrente sulla domanda di partecipazione alla gara.

La procedura di gara sarà la seguente.

L'apertura dei plichi pervenuti per la partecipazione alla gara avverrà il giorno 13/5/2011 con inizio alle ore 9.00 presso il Comando di Polizia Locale in seduta pubblica.

Qualora per esigenze logistiche e/o per il protrarsi delle operazioni di gara sia necessario aggiornare le operazioni ad altra data, la Stazione Appaltante ne darà comunicazione ai concorrenti esclusivamente mediante avviso pubblicato sul profilo di committente ([www.comune.massalubrense.na.it](http://www.comune.massalubrense.na.it)), con l'indicazione del giorno ed ora in cui proseguiranno le operazioni.

Potrà assistere alla gara un rappresentante per ciascun offerente, individuato tra: titolari, legali rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La stazione appaltante, tramite apposita commissione:

- in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle due buste richieste;
- si procede quindi all'apertura della busta n. 1 (di cui alla successiva SEZIONE X.2) relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;
- di seguito, per i soli offerenti ammessi, verrà aperta la busta n. 2 (di cui alla successiva SEZIONE X.3) contenente l'offerta economica e, conseguentemente, sarà stilata la graduatoria delle offerte e relativi aumenti percentuali.

Al termine delle verifiche e delle eventuali esclusioni, si redigerà il verbale di aggiudicazione provvisoria per le successive determinazioni.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo fax ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui alla SEZIONE X.2.2.); detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

La cauzione provvisoria, una volta svincolata, potrà essere direttamente ritirata dal concorrente presso gli uffici della Stazione Appaltante.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del D. Lgs. n. 163/2006, a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006.

La consegna del servizio dovrà avvenire entro e non oltre trenta giorni dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna del servizio anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

## **SEZIONE IX – INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

### **Presentazione della documentazione per la partecipazione alla gara.**

A **pena di esclusione** la documentazione e l'offerta economica dovranno essere redatte in lingua italiana e presentate (con le modalità di seguito indicate) in un plico chiuso, controfirmato e sigillato con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura (anche su quelli chiusi meccanicamente). Sempre **a pena di esclusione**, la busta contenente l'offerta dovrà recare all'esterno:

- la dicitura: **“Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione del parcheggio pubblico in località Marina del Cantone – Largo Argentina – gara del giorno 13/5/2011 ore 9.00 – NON APRIRE”**;
- la denominazione del soggetto offerente (cooperativa sociale di cui all'art. 1 lett. b) L. 381/91) comprensiva di numero telefonico e numero di fax al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo: al Comune di Massa Lubrense – Piazza Vescovado n. 2- Protocollo Generale

Il plico conterrà due buste opache, anch'esse controfirmate e sigillate con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura (anche su quelli chiusi meccanicamente) a **pena di esclusione**.

Sempre a **pena di esclusione** sul frontespizio delle due buste dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

**Busta 1: “Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione del parcheggio pubblico in località Marina del Cantone – Largo Argentina – gara del giorno 13/5/2011 ore 9.00 - Documentazione amministrativa”** - (vedi punto X2).

**Busta 2: “Procedura aperta per l’affidamento del servizio di gestione del parcheggio pubblico in località Marina del Cantone – Largo Argentina – gara del giorno 13/5/2011 ore 9.00 - Offerta economica”** – (vedi punto X3)

Il plico dovrà pervenire, a **pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 12/5/2011** al seguente indirizzo:

**Comune di Massa Lubrense – Protocollo Generale - Piazza Vescovado c.a.p. 80061 Massa Lubrense (NA).**

**La consegna potrà avvenire a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito. Ai fini del rispetto del termine sopra indicato varrà esclusivamente la data e l’ora riportata sul timbro di protocollo.**

L’invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

**L’apertura dei plichi avverrà presso il Comune di Massa Lubrense, Comando di Polizia Locale - il giorno 13/5/2011 alle ore 9.00.**

Le offerte recapitate non possono essere ritirate né sostituite e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere redatti, **a pena di esclusione**, in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

## **SEZIONE X – CONTENUTI DELL’OFFERTA**

### **X. 1) Termine di validità dell’offerta**

**L’offerta è valida per 180 giorni** ai sensi dell’art. 11, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 decorrenti dalla data di presentazione dell’offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

### **X.2) Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)**



**X.2.1)** Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*).

Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni.

**X. 2.2)** Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", i concorrenti, nella busta n. 1, dovranno produrre a pena di esclusione la seguente documentazione:

**A)** domanda di partecipazione e connessa dichiarazione, sottoscritta come per legge, redatta conformemente al "MODELLO A" allegato al presente bando, in carta resa legale sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente;

**B)** Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da rendersi secondo il "MODELLO B1" allegato al presente bando, accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di servizi pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b), c), m-ter) del D. Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione dovrà essere effettuata dal legale rappresentante della cooperativa e da tutti i soci della stessa.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006.

**C)** Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da rendersi secondo il "MODELLO B2" allegato al presente bando, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero riportante l'elenco dei soggetti cessati dalla carica e l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopra elencati, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006.

**D)** Dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante della cooperativa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), e m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006, da rendersi sul **"MODELLO B3"** allegato al presente bando.

**E)** Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della cooperativa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese, con attestazione della insussistenza di cause di divieto o di sospensione di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965 (*Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere*), resa conformemente al **"MODELLO C"**, allegato al presente bando.

Nella dichiarazione dovrà essere esplicitamente indicato il settore di attività, come risultante dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.. Tale settore di attività dovrà essere conforme all'oggetto della presente gara.

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ex art. 19 del D.P.R. n. 445/2000, di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese, il quale dovrà riportare l'attestazione della insussistenza di cause di divieto o di sospensione di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965. In tal caso non è necessario produrre la dichiarazione sostitutiva ("MODELLO C").

In caso di Associazioni Temporanee o consorzio già costituiti o da costituirsi, il suddetto certificato deve essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio.

Tanto la dichiarazione quanto il certificato devono essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di pubblicazione del bando.

**F)** idonee dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che attesti che gli stessi intrattengono rapporti economici stabili con l'impresa cooperativa e che questa offre sufficienti garanzie sul piano economico;

**G)** Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da rendersi secondo il “**MODELLO D**” allegato al presente bando, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, nella quale il concorrente attesta di aver effettuato (o avere in corso di svolgimento) almeno un servizio di gestione parcheggio analogo al servizio oggetto del presente bando, anche per conto di privati, nell'ultimo triennio (2008 – 2009 – 2010) per il periodo (anche non continuativo) di almeno sei mesi. Per il predetto servizio dovrà essere indicato l'importo, il periodo e l'Ente/soggetto privato destinatario del servizio stesso.

**G)** Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere prodotte da ciascuna cooperativa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi.

**H)** I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti da costituire producono apposita dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenente:

a. l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e dei mandanti;

b. per ciascun operatore l'indicazione della parte del servizio che sarà eseguita in caso di aggiudicazione..

I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a. e b. dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta.

In caso di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio.

**I)** In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli

operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5, D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

**L)** Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta di cui al “**MODELLO OFFERTA**”, allegato al presente bando, sia sottoscritta dall'istitutore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. E).

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il “**MODELLO B1**”.

**M)** Garanzia provvisoria a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006) di euro 770,3, pari al 2% (due per cento) dell'importo del canone a base d'asta, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, o mediante assegno circolare o libretto al portatore.

Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno, lo stesso dovrà essere circolare e non trasferibile intestato a: Servizio Tesoreria Comune Massa Lubrense.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredato, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui alla successiva Sezione XII – punto 1.5), in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Detta garanzia, in caso di consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

**P)** Dichiarazione sottoscritta da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di impegno alla sottoscrizione della clausola contrattuale “V.I.C.” – Valutazione di Impatto Criminale, resa mediante sottoscrizione del “**MODELLO E**” allegato al presente bando.

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

### **X. 3 – Offerta economica (BUSTA n. 2)**

La busta n. 2 deve contenere, a pena d'esclusione, l'offerta economica, redatta in bollo e in lingua italiana, utilizzando l'allegato “**MODELLO OFFERTA**”. Il prezzo complessivo ed la percentuale di aumento devono essere indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale l'aumento percentuale indicato in lettere.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in ribasso rispetto all'importo del canone a base di gara.

L'offerta deve essere sottoscritta su ogni pagina con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del soggetto partecipante alla gara; nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi l'offerta sarà sottoscritta dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'istitutore (artt. 2203 e ss. cod. civ.), del procuratore (art. 2209 cod. civ.) o del procuratore speciale, i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

Dette dichiarazioni dovranno essere accompagnate da documento di identità in corso di validità.

### **SEZIONE XI – ESCLUSIONE DALLA GARA**

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara espresse nel presente bando, comporterà esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.

## **SEZIONE XII –DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

**XII. 1.1)** Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XII. 2.1), nel termine di dieci giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del D. Lgs. n. 163/2006;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di quindici giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4, D. Lgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

**XII. 1.2)** Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'aggiudicatario, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla legge n. 276/2003.

Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il certificato del Casellario Giudiziale afferente al legale rappresentante dei soggetti partecipanti.

**XII. 1.3)** Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula della convenzione, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Altresì, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13/09/1982 n. 646 e s.m.i., la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

La cooperativa aggiudicataria e, nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi, la capogruppo ed i mandanti e/o consorziati, sono obbligati a fornire le informazioni prescritte nel D. Lgs. n. 490/1994 s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del D.P.R. n. 252/1999 s.m.i.

**XII. 1.4)** L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XII. 2) secondo i termini ivi indicati.

#### **XII. 1.5) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITVA)**

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di aumento d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; in caso di aumento superiore al 20% di due punti percentuali per ogni punto di aumento superiore al 20%.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### **SEZIONE XIII - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Secondo quanto prescritto dall'art. 3, comma 1, legge n. 136 del 13/08/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", così come modificato dal Decreto Legge n. 187 del 12/11/2010, é fatto obbligo all'affidatario, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.

Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il concessionario ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al punto precedente (art. 3, comma 1, L. n. 136/2010 s.m.i.) entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni

finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi (art. 3, comma 7, L. n. 136/2010, come sostituito dall'art. 7, comma 1 lett. a) del D.L. n. 187/2010).

Nel contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario sarà inserita un'apposita clausola con la quale l'aggiudicatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari. L'affidatario che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria è tenuto a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia dove ha sede la stazione appaltante.

Inoltre, detto contratto, sarà munito di clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

Si rende noto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

Il mancato utilizzo ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, degli strumenti sopra indicati, comporta a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di sanzioni, così come previste e disciplinate dall'art. dell'art. 6 della legge n. 136/2010, come modificato dall'art. 7 del D.L. n. 187/2010.

#### **SEZIONE XIV – CONTROVERSIE**

Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al T.A.R. competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del D. Lgs. n. 163/2006 in materia di contenzioso.

#### **SEZIONE XV – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dati personali*), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.



Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Titolare del trattamento è il Cap. Dott. Rosa Russo, Comandante Polizia Locale del Comune di Massa Lubrense.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e degli artt. 4, 5 e 6 della legge n. 241/1990, Responsabile Unico del Procedimento è il Cap. Dott. Rosa Russo, Comandante Polizia Locale del Comune di Massa Lubrense. (tel. 081/8789165; fax 081/8089835) al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

### **RICHIESTA CHIARIMENTI**

Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimenti pervenute per iscritto entro cinque giorni dalla scadenza di presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti dovranno recare nell'oggetto e, ove spedite per lettera, sulla busta, la dicitura "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)". Le risposte alle richieste di chiarimento pervenute in tempo utile saranno fornite a mezzo fax (da comunicare nella richiesta).

### **ALLEGATI:**

1. Modello "A" - Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.
2. Modello "OFFERTA" - Offerta economica
3. Modello "B1" - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter) del D. Lgs. n. 163/2006
4. Modello "B2" - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 163/2006
5. Modello "B3" - Dichiarazione concernente l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-quater) del predetto D. Lgs. n. 163/2006

6. Modello “C” Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, relativa alla iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura – Ufficio Registro Imprese “Ad uso appalto”
7. Modello “D” – dichiarazione sostitutiva di atto di certificazione e di atto di notorietà inerente la capacità tecnica e organizzativa
8. Modello “E” Dichiarazione di impegno a sottoscrivere la clausola “V.I.C.” - Valutazione di Impatto Criminale.

Massa Lubrense, 27/4/2011

**Il Comandante Polizia Locale**

**Cap. Dott. Rosa Russo**

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E CONNESSA DICHIARAZIONE

Al Comune di MASSA LUBRENSE  
Comando di Polizia Locale

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooooooo

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
della cooperativa.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

CHIEDE

di partecipare alla procedura aperta per l’affidamento del servizio in oggetto indicato, come:

a) impresa singola;

ovvero

b) consorzio sulla base delle disposizioni di cui agli artt. 34 e 35 del D. Lgs. n. 163/2006;

ovvero

c) consorzio stabile di cui alla lettera c) dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006;

ovvero

d) associazione temporanea di concorrenti di cui alla lettera d) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006;

ovvero

e) consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile di cui alla lettera e) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006;

ovvero

f) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (Geie) di cui all’art. 34 lettera f) del D. Lgs. 163/2006;

ovvero

g) .....

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

1)  di aver preso visione di tutti i luoghi ove espletare il servizio oggetto di gara, e di averli ritenuti pienamente idonei all’uso indicato (parcheggio pubblico custodito) di aver preso visione e di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme del Bando di Gara, e del Capitolato Speciale, che qui si intendono integralmente riportate, e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sull’esecuzione del servizio o che possano aver influito sulla determinazione dell’offerta presentata; inoltre di ritenere il prezzo, risultante dalla

predetta offerta, remunerativo, fisso ed invariabile per qualsiasi causa, anche di forza maggiore, sino al completamento del servizio;

2)  di aver tenuto conto nel formulare l'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza e che nella sua preparazione si è tenuto conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;

3)  di aver preso visione di tutte le norme che regolano la concessione del servizio, del capitolato speciale nonché dei luoghi oggetto della concessione;

4)  di aver espletato le procedure relative agli obblighi, in favore dei propri dipendenti, in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs.vo n. 81/2008 e s.m.i.;

5)  di non essere incorso nei due anni precedenti alla gara in provvedimenti ostativi di cui all'art. 44 del D. Lgs 25.7.1998, n. 286 sull'immigrazione, per gravi comportamenti ed atti discriminatori;

6)  che l'impresa non è stata inadempiente o colpevole di gravi negligenze nell'esecuzione di precedenti contratti con questa o altre pubbliche amministrazioni;

7)  con riferimento agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999: (è obbligatorio contrassegnare l'opzione che corrisponde a quanto si intende dichiarare, fra quelle che seguono):

- di non essere assoggettato agli obblighi in essa indicati:

trattandosi di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti;

trattandosi di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti ma che non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

ovvero

di essere assoggettato agli obblighi previsti dalla legge n. 68/1999 e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili

8) è obbligatorio contrassegnare l'opzione che corrisponde a quanto si intende dichiarare, fra quelle che seguono):

che la ditta non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 e successive modificazioni;

ovvero

che la ditta si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001, e successive modificazioni, e che il periodo di emersione si è concluso;

9)  di obbligarsi ad eseguire il servizio nel rispetto delle direttive impartite dal locale Comando di Polizia Municipale;

10)  di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006, ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) ed c) del suddetto decreto sono tenuti anche a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi forma [si precisa che qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, è necessario indicare per quali consorziate si intende partecipare, al fine di individuare le ditte singole partecipanti];

11)  che l'impresa rappresentata applica ai propri lavoratori dipendenti il seguente contratto collettivo:

ed è iscritta:

	sede di	CAP	Via	n.	Matricola n.
INPS					

	sede di	CAP	Via	n.	Codice ditta n.	Posizione Assicurativa
INAIL						

12)  che l'impresa non ha subito un provvedimento interdittivo alla contrattazione con le PP.AA. ed alla partecipazione a gare pubbliche nell'ultimo biennio, ai sensi dell'art. 36-bis della legge 4/08/2006 n. 448;

13)  che il numero di fax al quale vanno inoltrate tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente:.....eventuale e-mail: .....

14)  di impegnarsi ad accettare la eventuale consegna anticipata del servizio, sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

FIRMA

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, dichiara infine di essere informato che:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento,
- il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa e un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
  - a) al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto od in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;
  - b) agli eventuali soggetti esterni dell'Ente comunque coinvolti nel procedimento;
  - c) alla commissione di gara;
  - d) ai concorrenti di gara;
  - e) ai competenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge;
  - f) agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. n. 241/1990.
  - g) soggetto attivo della raccolta dei dati e' l'amministrazione aggiudicatrice;
- i diritti esercitabili sono quelli di cui al D.Lgs. n. 163/2006

Il sottoscritto dichiara, pertanto, di autorizzare nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e successive modifiche e integrazioni, il trattamento dei propri dati personali, sia comuni sia sensibili e, pertanto, rilascia e sottoscrive liberamente il consenso.

FIRMA

---

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore

**MODELLO OFFERTA  
IN BOLLO**

Al Comune di MASSA LUBRENSE  
Piazza Vescovado  
MASSA LUBRENSE (NA)

**OFFERTA ECONOMICA**

ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooo

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
della cooperativa.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

In riferimento alla domanda di partecipazione alla procedura di gara in oggetto indicata, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali, per l’aggiudicazione del servizio a suo favore ed intendendo compreso e compensato nel prezzo offerto ogni altro onere previsto nel Capitolato, offre l’aumento del:

(percentuale di aumento in cifre) ..... %  
(percentuale di aumento in lettere) .....%  
sull’importo del canone contrattuale posto a base d’asta  
corrispondente all’importo del canone offerto per l’intero periodo di affidamento pari a:  
Euro ..... (importo in cifre)  
Euro ..... (importo in lettere).  
esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

(luogo e data) .....

In fede

**SOTTOSCRIZIONE DELL’IMPRESA/E (\*)**  
(nome e cognome del titolare/i o del legale/i rappresentante/i):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

(\*) L'offerta deve essere sottoscritta su ogni pagina con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa;

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione dei sottoscrittori, in corso di validità. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (pena l'esclusione dalla gara).



**DICHIARAZIONE (\*)**  
**CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE D'ESCLUSIONE**  
**PER L'AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DI CONTRATTI PUBBLICI**  
(art. 38, comma 1 lettere b) c) e m ter) del D. Lgs n. 163/2006 )

ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooooooo

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a..... il..... residente nel Comune di .....  
Prov. ....  
Via/Piazza.....  
nella sua qualità di (\*vedi istruzioni) .....della cooperativa  
.....  
con sede in ..... cod. fisc.....  
con partita IVA .....;  
consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

**D I C H I A R A**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole - in caso di dichiarazione mendace - di poter essere escluso dalla partecipazione alle procedure di affidamento della concessione indicata in oggetto, e di non poter stipulare il relativo contratto

- l'inesistenza di cause d'esclusione per l'affidamento e l'esecuzione di contratti pubblici di cui all'art. 38 comma 1 lettere b) c) e m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 ed in particolare:
  1. che nei confronti del legale rappresentante della cooperativa non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e non vi è alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
  2. che nei confronti del legale rappresentante della cooperativa non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
  3. che non sussiste nei confronti del legale rappresentante della cooperativa la causa di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lett. m- ter) D.Lgs. 163/2006.

....., li, .....

IN FEDE

.....

\* \* \*

### ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

(\*) La dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi della D.P.R. n. 445/2000 (a pena l'esclusione dalla gara).

**DICHIARAZIONE (\*)**  
**CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE D'ESCLUSIONE**  
**PER L'AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DI CONTRATTI PUBBLICI**  
(soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente)  
( art. 38, comma 1 lettera c) del D. Lgs n. 163/2006 )

ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooo

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a..... il..... residente nel Comune di  
..... Prov. ....  
Via/Piazza.....  
nella sua qualità di (\*vedi istruzioni) .....della cooperativa:  
.....  
con sede in ..... cod. fisc.....  
con partita IVA .....;  
consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

**D I C H I A R A**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole - in caso di dichiarazione mendace - di poter essere escluso dalla partecipazione alle procedure di affidamento della concessione indicata in oggetto, e di non poter stipulare il relativo contratto:

- che non vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando  
(Oppure)  
 che vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, e sono i seguenti (elencare):  
1) soggetto:  
generalità piene ..... ; ruolo: .....  
2) soggetto:  
generalità piene ..... ; ruolo: .....  
(ecc.)

- l'inesistenza di cause d'esclusione per l'affidamento e l'esecuzione di contratti pubblici di cui alla lettera c), comma 1, dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti di cui al punto XI.2.2.B, lett. a), b), c) e d) del bando, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando ed innanzi elencati, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

- che è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei seguenti soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando:

1) soggetto:

generalità piene ..... ; ruolo: .....

condanna / sentenza): .....

2) soggetto:

generalità piene ..... ; ruolo: .....

condanna / sentenza): .....

(ecc.)

In merito, si dimostra di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, mediante:.....

..... di cui alla documentazione allegata.

....., li, .....

IN FEDE

\* \* \*

#### ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

(\*) La dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi della D.P.R. n. 445/2000 (a pena l'esclusione dalla gara).

**DICHIARAZIONE (\*)CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE D'ESCLUSIONE  
PER L'AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DI CONTRATTI PUBBLICI**  
( art. 38 comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-quater) del D.Lgs n. 163/2006 )

ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooo

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a..... il..... residente nel Comune di  
..... Prov. ....  
Via/Piazza.....  
nella sua qualità di (\*vedi istruzioni) .....della cooperativa:  
.....  
con sede in ..... cod. fisc.....  
con partita IVA .....;  
consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R.  
445/2000.

**D I C H I A R A**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole - in caso di dichiarazione mendace - di poter essere escluso dalla partecipazione alle procedure di affidamento della concessione indicata in oggetto, e di non poter stipulare il relativo contratto:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- h) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) di presentare la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 (salvo il disposto del comma 2 dell'art. 38 del Codice);

m) di non essere stato assoggettato all'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-bis) di non essere stato assoggettato all'applicazione della sospensione o alla decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

m-quater): (barrare la voce che interessa)

di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

(ovvero)

di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta (\*\*).

Il concorrente con cui sussiste tale situazione è il seguente:

Impresa.....

con sede in ..... cod. fisc. .... ;

partita IVA .....

Organi rappresentativi:

(titolare, socio, direttore tecnico, legale rappresentante, etc)

1) sig. ....

nato/a a..... il .....

residente nel Comune di .....; Prov .....

Via/Piazza .....

2) sig. ....

nato/a a..... il .....

residente nel Comune di .....; Prov .....

Via/Piazza .....

(ecc.)

m ter) di impegnarsi, in caso di assegnazione del servizio di cui al presente disciplinare, a comunicare entro 7 giorni dalla richiesta del responsabile del procedimento, uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Luogo/data....., .....

IN FEDE

.....

## ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

(\*) Il modello deve essere compilato e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, la firma dovrà essere autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (pena l'esclusione dalla gara)

(\*\*) Tale dichiarazione e' corredata (art. 38 comma 2° d.lgs. n. 163/2006) dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.

La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 46 DEL D.P.R. N. 445/2000  
RELATIVA ALL'ISCRIZIONE DEL CONCORRENTE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA,  
ARTIGIANATO ED AGRICOLTURA - UFFICIO REGISTRO IMPRESE**

ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooo

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
della cooperativa.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....  
con codice attività n.....

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

1) Che la cooperativa è regolarmente iscritta nel registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di.....  
come segue:  
Codice Fiscale e n. d'iscrizione.....  
data di iscrizione .....  
iscritta nella sezione .....il .....  
iscritta con il numero Repertorio Economico amministrativo .....  
Denominazione .....  
forma giuridica attuale.....  
sede.....  
Costituita con atto del .....  
Capitale sociale in €.....  
Deliberato .....  
Sottoscritto .....  
Versato .....  
durata della società  
data termine: .....  
codice di attività.....  
ATTIVITA':  
.....  
.....  
.....



.....  
**TITOLARI DI CARICHE E QUALIFICHE**

rappresentanti legali e altri titolari della capacità di impegnare verso terzi:

cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....:  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....

(solo per le imprese individuali)

Titolare: cognome/nome.....  
nato a .....il .....

(per tutte le imprese)

direttori tecnici:  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....  
cognome nome.....  
qualifica.....  
nato a .....il.....

- che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata, e che non risulta pervenuto presso l'Ufficio Registro delle Imprese della Camera di Commercio di cui innanzi, dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- che dagli atti dell'Ufficio Registro delle Imprese della Camera di Commercio di cui innanzi risulta che NULLA OSTA ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i.

Luogo/data, .....

IN FEDE

.....

**ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE**

(\*) Il modello deve essere compilato e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ( pena l'esclusione dalla gara).

**DICHIARAZIONE  
CONCERNENTE LA CAPACITÀ TECNICA ED ORGANIZZATIVA**

**ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)

oooooooooooo

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a..... il..... residente nel Comune di .....  
Prov. ....  
Via/Piazza.....  
nella sua qualità di (\*vedi istruzioni) .....della cooperativa:  
.....  
con sede in ..... cod. fisc.....  
con partita IVA .....;  
consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all’art. 76 del D.P.R. 445/2000.

**D I C H I A R A**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole - in caso di dichiarazione mendace - di poter essere escluso dalla partecipazione alle procedure di affidamento della concessione indicata in oggetto, e di non poter stipulare il relativo contratto:

1. che l’impresa ha regolarmente espletato, nel triennio 2008 – 2009 – 2010, i seguenti servizi di gestione di parcheggi su incarico di enti pubblici:

(elencare i servizi svolti secondo il seguente schema):

ente pubblico committente.....

ubicazione parcheggio gestito.....

periodo.....

(per i servizi in corso di esecuzione specificare la data di inizio del servizio nonché la circostanza che il servizio è tuttora in corso)

2. che l’impresa ha regolarmente espletato, nel triennio 2008 – 2009 – 2010, i seguenti servizi di gestione di parcheggi (su area scoperta/coperta stabilmente destinata al parcheggio di autoveicoli, avente la capienza di almeno n. 30 posti auto) su incarico di soggetti privati:

(elencare i servizi svolti secondo il seguente schema):

soggetto privato committente .....

ubicazione parcheggio gestito..... n. posti auto.....

periodo.....

(per i servizi in corso di esecuzione specificare la data di inizio del servizio nonché la circostanza che il servizio è tuttora in corso)

Luogo/data .....

IN FEDE

.....

### ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

(\*) Il modello deve essere compilato e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ( pena l'esclusione dalla gara).

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

Ai sensi dell'art. 19 del regolamento di attuazione della Legge Regione Campania n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania"

**ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN LOCALITÀ MARINA DEL CANTONE (LARGO ARGENTINA)**

**VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE (“V.I.C.”)**

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
della cooperativa.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....  
con codice attività n.....

**SI IMPEGNA**

secondo quanto previsto all'art. 19 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", che qui si intende integralmente trascritto, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto specificata, in caso di aggiudicazione, a comprendere nel contratto, rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

– obbligo del soggetto aggiudicatario di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto, ai sensi dell'art. 51, comma 4, legge regione Campania n. 3/2007.

Ciò al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare il soggetto aggiudicatario nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;

Al proposito, qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riseratamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori.

In caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

Ai sensi dell'art. 19, comma 7, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi al contratto in essere, o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avverranno tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.

### DICHIARA

di essere informato che la mancata osservanza degli obblighi derivanti dalla suddetta dichiarazione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente.

Luogo/data .....

IN FEDE

---

\* \* \*

### ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

(\*) Il modello deve essere compilato e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (pena l'esclusione dalla gara).

OGGETTO: Capitolato del servizio di concessione parcheggio pubblico località Marina del Cantone (Largo Argentina)

#### Art. 1

L'oggetto della concessione è il servizio di custodia degli autoveicoli e motocicli, l'esazione dei corrispettivi del parcheggio sito alla Marina del Cantone – Largo Argentina, secondo la planimetria allegata al presente capitolato "All. 1" e, limitatamente ai periodi in concessione anche se non continuativi, l'innaffiamento della zona verde, pulizia e illuminazione di tutta l'area in concessione nonché l'installazione della segnaletica orizzontale e verticale di pertinenza del parcheggio stesso, Inoltre il concessionario è tenuto a segnalare al Comando Polizia Locale il mancato rispetto dell'orario per il deposito di RR.SS.UU. negli appositi contenitori che, dotati di apposita chiusura saranno aperti a cura dello stesso negli orari consentiti.

#### Art. 2

La durata dell'appalto è stabilita con decorrenza dalla data di aggiudicazione e fino al 15.5.2012. Tale servizio avrà decorrenza continuativa dal 15 maggio al 15 settembre mentre è limitato ai giorni prefestivi e festivi dalla domenica della Palme al 14 maggio e dal 16 settembre al 31 ottobre. Inoltre dal 1 novembre alla domenica della Palme è limitato solo ai giorni festivi. L'orario del servizio parcheggio sarà continuativo per il periodo dal 15 maggio al 15 settembre e dalle ore 7.00 alle ore 21.00 per i restanti periodi.

#### Art. 3

Il concessionario riscuoterà i corrispettivi dagli utenti del parcheggio, secondo le tariffe riportate nell'allegato "2" rilasciando le ricevute su appositi modelli. In particolare dovrà riscuotere i diritti anticipatamente, fornendo agli stessi le ricevute del pagamento, ponendo sul parabrezza dell'autoveicolo la contro- matrice delle ricevute stesse, l'indicazione dell'orario di inizio del parcheggio. Qualora fosse trascorsa la durata per cui l'utente ha pagato anticipatamente il corrispettivo senza che venga ritirato l'autoveicolo, il concessionario sarà tenuto a staccare altra ricevuta, continuando a porre la contro matrice sul parabrezza e conservando la ricevuta stessa in modo da consegnarla all'utente all'atto del ritiro dell'autoveicolo. Sono esonerati dal pagamento in ragione di un solo autoveicolo i pescatori regolarmente iscritti alla categoria previa certificazione del Sindaco.

In presenza di disponibilità di posti nell'area del parcheggio il concessionario del servizio è tenuto a ricevere l'autoveicolo non ponendo in nessun caso opporre rifiuto all'utente.

L'area adibita a parcheggio, riportata nell'allegata planimetria, deve essere delimitata perimetralmente con una striscia di colore "blu". La sistemazione dei veicoli dovrà essere effettuata nel rispetto delle normative vigenti in materia, ordinatamente, ne rispetto del codice della strada e in modo da non costituire pregiudizio per la sicurezza pubblica e privata, per l'estetica dei luoghi e di garantire ad ognuno dei seguenti Enti la possibilità di parcheggiare un automezzo di servizio per lo svolgimento dei soli compiti di istituto: Vigili del Fuoco – Polizia Locale – A.S.L. – Protezione civile – Guardia di Finanza – Carabinieri – Regione Campania – Polizia di Stato – Enel – Telecom – Gori; L'Amministrazione Comunale resta sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità. E' comunque consentito il deposito di barche e titolo gratuito in caso di mareggiate.

#### Art. 4

Il Comando Polizia Locale sorveglierà sull'esatto adempimento del presente capitolato da parte del concessionario e in particolare sull'osservanza di quanto stabilito in precedenza nell'art. 3. In caso di inadempienza da parte del concessionario, fermo restando il diritto del Comune per la risoluzione del contratto di concessione e di qualsiasi altra sanzione, allo stesso sarà comminata su determina del Responsabile del servizio la pena pecuniaria da un minimo di € 104,00 ad un massimo di € 1.032,00. a secondo della gravità dell'infrazione commessa.

#### Art. 5

Il concessionario è tenuto a provvedere a quanto stabilito nel precedente art. 1 con il personale e mezzi propri. In particolare dovrà comunicare all'Amministrazione il numero ed i nominativi del personale da adibire alla gestione del parcheggio per il quale avrà l'obbligo dell'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro nonché il versamento degli oneri previdenziali ed assistenziali.

#### Art. 6

Il concessionario deve porre in atto tutti i provvedimenti e tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità dei lavoratori e a terzi, nonché evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni e più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sulla Ditta restando sollevata l'Amministrazione Concessionaria;

#### Art. 7

Sono a carico del concessionario tutti i sistemi di prevenzione incendio e antinfortunistico nonché l'obbligo di stipulare apposita polizza per la R.C.T.: senza franchigia per i danni causati a persone, cose ed animali per un massimale unico di € 500.000,00. Anche in questo caso ogni più ampia responsabilità è a carico del concessionario restandone sollevata l'Amministrazione Comunale

#### Art. 8

Il canone base d'asta riferito alla concessione è di € 38.515,00. Il predetto canone della concessione, quale risulterà all'aggiudicazione della gara, dovrà essere corrisposto al Comune in un'unica rata entro il 30.6.2011.

Per ogni giorno di ritardo nel pagamento del canone alle scadenze sopra indicate, il Comune applicherà la penale di € 50,00. Qualora il ritardo dovesse protrarsi per più di 3 giorni l'Amministrazione Comunale incamererà l'intera cauzione ed il contratto potrà essere, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione risolto "ipso facto" di diritto senza alcun obbligo per il Comune della preventiva messa in mora.

#### Art. 9

L'affidamento della concessione avverrà ai sensi di quanto previsto dal bando di gara.

#### Art. 10

A garanzia degli obblighi contrattuali l'aggiudicatario presenterà le garanzie indicate nel bando di gara.

#### Art. 11

E' fatto obbligo del concessionario esporre al varco d'accesso le tabelle ben visibili, il tariffario e le norme del regolamento del parcheggio nonché tenere la zona adibita a parcheggio sempre pulita. All'uopo è tenuto all'innaffiamento giornaliero. La tabella relativa alle tariffe da applicare dovrà essere delle seguenti dimensioni: mt. 2.00 \* 1.00. Qualora il Comando Polizia attesti per tre volte nel corso dell'esecuzione del servizio la mancata esposizione della predetta tabella, l'Amministrazione potrà chiedere la immediata risoluzione del contratto.

#### Art. 12

Il concessionario e i suoi dipendenti devono tenere nei confronti degli utenti un comportamento urbano, essere vestiti in maniera decorosa e portare maglietta bianca e berretto con apposita scritta "Parcheggiatore". In nessun caso potrà essere adibito quale sorvegliante del parcheggio personale non in possesso di patente di guida, certificato di buona condotta e comunque dei requisiti previsti nel presente capitolato.

#### Art. 13



Il comune resta comunque esonerato da qualsiasi responsabilità in ordine alle scritture contabili e fiscali scaturenti al concessionario e seguito della gestione oggetto della presente concessione.

#### Art. 14

Cadranno ad esclusivo carico del concessionario degli oneri fiscali assicurativi e previdenziali relativi al personale preposto alla concessione del servizio nonché qualunque altra spesa di gestione, compreso quelle contrattuali.

#### Art. 15

Alla scadenza del periodo di gestione il concessionario riconsegnerà al Comune l'area in argomento.

#### Art. 16

L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto di concessione con la ditta rimasta aggiudicataria.

#### Art. 17

La ditta concessionaria ha l'obbligo dell'osservanza oltre che del presente capitolato, del bando di gara e delle norme vigenti in materia oggetto della presente concessione. La ditta è tenuta all'osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti e circolari vigenti ed emanate in corso d'opera per rispettive competenze dello Stato, delle Regioni dal Comune e dagli altri Enti dipendenti dallo Stato che comunque possono interessare direttamente o indirettamente la concessione. La ditta ha inoltre l'obbligo di provvedere alla osservanza di tutte le leggi, circolari e regolamenti vigenti o emanati nel corso del tempo contrattuali in tema di:

- assunzione, retribuzione e contribuzione previdenziale e assistenziale, assicurazione contro gli infortuni sul lavoro, ritenute di legge per la manodopera, nonché prevenzione contro gli infortuni ecc. e sicurezza sul lavoro;

La ditta ha inoltre l'obbligo ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti che occupa nei lavori costituenti oggetto del contratto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle di contratti collettivi di lavoro.

#### Art. 18

I requisiti di ordine generale e di capacità tecnica e finanziaria sono quelli dettagliatamente indicati nel bando di gara e relativi allegati.

La documentazione per poter partecipare alla gara è dettagliatamente indicata nel bando di gara e ad esso riportata in allegato.

#### Art. 19

I partecipanti dovranno rendere, a pena di esclusione, idonea dichiarazione di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come indicato nel bando di gara;

Si informa che, ai sensi del vigente Testo Unico in materia di Privacy, i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento dell'appalto in questione e saranno raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura del Comando P.M. Ulteriori informazioni sono disponibili presso il predetto comando di Polizia Municipale